ООО "5 ДЕВЕЛОПМЕНТ"

ИНН 2320245236 · ОГРН 1172375001094 · КПП 232001001

● **Действующая организация**

Основные сведения

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "5 ДЕВЕЛОПМЕНТ"
Статус	Действующая
Дата регистрации	13.01.2017
Юридический адрес	Краснодарский край, г Сочи, ул Виноградная, д 166Г литера г, помещ 2
ОКПО	06269753
Уставный капитал	10,0 тыс ₽
Среднесписочная численность	32 чел. (2025)
Реестр МСП	Малое предприятие, с 10.07.2026

Виды деятельности (ОКВЭД)

Основной: 71.12.2	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
41.10	Разработка строительных проектов
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
42.11	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
42.21	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
42.22	Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
42.91	Строительство водных сооружений
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
43.11	Разборка и снос зданий
43.12	Подготовка строительной площадки
43.13	Разведочное бурение
43.21	Производство электромонтажных работ
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ
43.31	Производство штукатурных работ
43.32	Работы столярные и плотничные
43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
43.34	Производство малярных и стекольных работ
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ
43.91	Производство кровельных работ

... и ещё 5 — полный список на сайте.

Руководитель

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Кононов Сергей Александрович с 06.02.2026

Учредители

100 %	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАНТЕРА-ГРУПП" · ИНН 2311114861 · 100%

Финансовые показатели

Показатель	2022	2023	2024	2025
Выручка	315,1 млн ₽	635,8 млн ₽	1,1 млрд ₽	442,2 млн ₽
Чистая прибыль	8,8 млн ₽	645,4 млн ₽	282,0 тыс ₽	-61,9 млн ₽
Активы	1,6 млрд ₽	2,4 млрд ₽	2,4 млрд ₽	1,8 млрд ₽
Капитал и резервы	30,2 млн ₽	675,6 млн ₽	663,8 млн ₽	—
Обязательства	1,6 млрд ₽	1,8 млрд ₽	1,7 млрд ₽	1,2 млрд ₽

Доходы (ФНС, 2025)	510,2 млн ₽
Расходы (ФНС)	590,4 млн ₽
Недоимка по налогам	2,4 млн ₽

Факторы риска

По данным ЕГРЮЛ и открытых реестров негативных факторов не выявлено.

Контакты

Сайт: https://psk-osnovasochi.ru
Телефон: +7 962 8814822
E-mail: PANCHENKO.S.V@PSK-OSNOVASOCHI.RU

Полная карточка с арбитражем, госзакупками, залогами, лизингом, проверками и историей изменений: https://org.gorodrabot.ru/company/2320245236/ooo-5-development/